ДОГОВОР N \_\_\_/23

**г. Москва «\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2023 года.**

**ООО «Курсорус»**, именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице генерального директора Маклаевой Анастасии Алексеевны, действующей на основании Устава, с одной стороны, и

ООО «», в лице генерального директора действующего на основании Устава, именуемый в дальнейшем «Заказчик», с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА
   1. Исполнитель выполняет работы по продвижению web-сайту Заказчика с целью его дальнейшей SEO-оптимизации (далее - работы по SEO-продвижению web-сайта Заказчика в сети Интернет).
   2. URL-адрес web-сайта Заказчика:
2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН
   1. Исполнитель обязан:
      1. Выполнять работы по SEO-продвижению сайта Заказчика в объёме, указанном в Приложении №1 к настоящему договору.
      2. По итогам отчетного месяца обслуживания присылать отчет о результатах работ в электронном виде, акт о выполнении работ и счет на их оплату.
      3. Назначить сотрудника, ответственного за взаимодействие с Заказчиком при исполнении настоящего Договора:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (ФИО)

Моб.тел. +7 9….

e-mail: \_\_\_\_\_\_\_@vipro.ru

* 1. Заказчик обязан:
     1. Своевременно оплачивать работу Исполнителя на условиях настоящего Договора.
     2. До начала SEO-продвижения сайта:
* Предоставить Исполнителю техническую возможность редактирования HTML-кода сайта Заказчика.
* Установить на сайте сервис metrika.yandex.ru – самостоятельно или с помощью специалистов Исполнителя.
* Обеспечить публикацию на сайте достаточного количества текста – не менее одной страницы на каждый поисковый запрос.
* Предупредить Исполнителя о том, какими методами выполнялось SEO-продвижение сайта до начала выполнения работ по настоящему договору.
* Предупредить Исполнителя о наличии других сайтов и методах их SEO-продвижения.
  + 1. В процессе обслуживания сайта:
       1. Обеспечивать круглосуточную работоспособность своего сайта в течение всего срока действия настоящего договора. Своевременно оплачивать хостинг и обслуживание доменного имени сайта. В случае выключения продвигаемого сайта из-за неоплаты хостинга, доменного имени, а также в случае иных технических проблем, произошедших по вине Заказчика, и приведших к нарушению работоспособности сайта в течение периода с начала выключения сайта и до автоматического восстановления его позиций в результатах поиска обязательства Исполнителя считаются выполненными в объеме, который был до момента выключения сайта.
       2. Самостоятельно оперативно внедрять рекомендации Исполнителя по изменению своего сайта, необходимые для его лучшего ранжирования в результатах поиска. В случае несогласия с рекомендациями Исполнителя направлять мотивированный отказ от внедрения предложенных рекомендаций для поиска альтернативных вариантов улучшения сайта.
       3. Не изменять без согласования с Исполнителем элементы сайта, влияющие на его SEO-продвижение: title, метатеги, url-адреса страниц, заголовки и тексты главной страницы в течение всего срока действия настоящего договора. Предупреждать Исполнителя о любых значительных изменениях на сайте Заказчика.
       4. В течение всего срока действия настоящего договора Заказчик обязан согласовывать с Исполнителем все вопросы, связанные с SEO-продвижением сайта Заказчика: сотрудничество с другими подрядчиками по SEO-продвижению сайта, размещение рекламы сайта в интернет, размещение ссылок на сайт и на сайте Заказчика.
       5. Не реже одного раза в месяц обновлять контент сайта (добавлять новости, публиковать новые документы).
       6. Предупреждать Исполнителя о планах создания и SEO-продвижения других собственных сайтов, близких по тематике к продвигаемому сайту.
    2. В случае, если Заказчик не выполнил обязанности в процессе обслуживания сайта, указанные в п.2.2.3, в том числе рекомендации, предоставленные Исполнителем в прошлом отчетном периоде и ранее, а также в течение отчетного периода не предоставил мотивированный отказ от внедрения рекомендаций, обязательства Исполнителя считаются выполненными в полном объеме, а работы подлежат полной оплате со стороны Заказчика.
    3. Назначить сотрудника, ответственного за взаимодействие с Исполнителем при исполнении настоящего Договора:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (ФИО)

Моб.тел. +7 9….

e-mail: \_\_\_\_\_\_\_@vipro.ru

1. СРОКИ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ
   1. Стороны решили, что отчетным периодом обслуживания является один календарный месяц.
   2. Приемка-сдача работ по Договору ежемесячно оформляется актом о выполнении работ.
2. СТОИМОСТЬ РАБОТ, ПОРЯДОК ИХ ПРИЁМКИ И ОПЛАТЫ
   1. Стоимость работ, выполняемых Исполнителем указана в приложениях к настоящему договору.
   2. Оплата работ производится Заказчиком на основании счетов Исполнителя. В платежном поручении Заказчик указывает адрес сайта и месяц обслуживания. Срок оплаты – в течение 3 (трех) рабочих дней после получения счета Исполнителя за отчетный период. Датой оплаты считается день поступления денежных средств на расчетный счет Исполнителя.
   3. В случае задержки оплаты более чем на 21 (двадцать один) календарный день, Исполнитель имеет право прекратить работы по сайту в одностороннем порядке.
   4. Приёмка-передача работ по настоящему Договору ежемесячно оформляется соответствующими актами, направляемыми Исполнителем в адрес Заказчика.
   5. В течение 3 (трёх) рабочих дней с момента получения Акта выполненных работ Заказчик обязан подписать его и отправить Исполнителю или направить Исполнителю обоснованные возражения против подписания Акта.
   6. При неполучении Исполнителем от Заказчика в установленный в настоящем Договоре срок подписанного Акта о выполнении работ или обоснованных возражений против его подписания, соответствующие работы считаются выполненными в объёме, указанном в Акте, в срок, с надлежащим качеством и подлежат оплате.
   7. Стоимость услуг по настоящему договору не облагается НДС в соответствии с п. 2 ст. 346.11 НК РФ.
3. **ФОРС-МАЖОРНЫЕ ОБСТОЯТЕЛЬСТВА.** 
   1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему Договору, если это неисполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы как-то: стихийных бедствий, забастовок, политических волнений, восстаний и др., возникших после заключения настоящего Договора в результате обстоятельств чрезвычайного характера, которые Стороны не могли предвидеть или предотвратить. Дополнительно Исполнитель освобождается от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему Договору вследствие действий Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций (Роскомнадзор), направленных на ограничения в работе Исполнителя, Заказчика.
   2. Сторона, ссылающаяся на обстоятельства непреодолимой силы, обязана немедленно информировать другую Сторону Договора о наступлении подобных обстоятельств в письменной форме.
   3. Информация должна содержать данные о характере обстоятельств, а также, по возможности, оценку их влияния на исполнение обязательств.
   4. При прекращении действия указанных обстоятельств Сторона должна без промедления известить об этом другую Сторону в письменной форме. При этом сторона должна указать срок, в который предполагается исполнить обязательство по Договору.
   5. В случае возникновения обстоятельств непреодолимой силы срок выполнения обязательств по Договору сдвигается соразмерно времени, в течение которого действуют такие обстоятельства и их последствия.

##### ДЕЙСТВИЕ ДОГОВОРА.

* 1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания уполномоченными представителями Сторон, скрепления печатями Сторон и действует до полного исполнения всех обязательств обеими Сторонами.
  2. Расторжение договора возможно по решению любой из Сторон. Сторона, предлагающая расторгнуть настоящий договор, обязана уведомить об этом вторую Сторону за 30 (тридцать) дней до наступления даты расторжения настоящего договора. В этом случае Исполнитель выполняет работы по Договору в полном объёме до даты его расторжения, а Заказчик оплачивает эти работы на условиях Договора.

##### ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ.

* 1. С момента подписания настоящего Договора все предварительные устные и письменные договоренности Сторон о предмете настоящего Договора, достигнутые до его подписания, теряют силу.
  2. Все изменения и дополнения к настоящему Договору, а также его расторжение считаются действительными при условии, если они совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными на то представителями обеих Сторон.
  3. Заказчик обязуется не нанимать сотрудников Исполнителя, прямо или косвенно привлеченных к оказанию услуг, в течение срока действия Договора и 24 (двадцати четырех) месяцев после прекращения Договора. В случае найма Заказчиком сотрудников Исполнителя в нарушении условий Договора, Заказчик выплачивает Исполнителю компенсацию в размере 1 (одного) годового оклада сотрудника в течение 10 дней с момента получения соответствующего требования.
  4. Все споры, возникшие из настоящего договора или в связи с ним, разрешаются сторонами путём переговоров. В случае, если стороны не могут достичь взаимного соглашения, споры и разногласия разрешаются в судебном порядке по заявлению одной из сторон в Арбитражном суде города Москвы в соответствии с законодательством Российской Федерации.
  5. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую силу, по одному для каждой Стороны.
  6. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим Договором, Стороны будут руководствоваться действующим законодательством Российской Федерации.

1. АДРЕСА И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

|  |  |
| --- | --- |
| **ИСПОЛНИТЕЛЬ:** ООО «Курсорус»  ИНН 7736311431, КПП 773601001  Юридический адрес:  119331, Москва, пр-кт Вернадского,  дом № 29, этаж 8 Пом 1 Ком 7  Фактический адрес:  117246, г. Москва, Научный проезд, д.8, стр. 1, оф.429  р/с 40702810010000862852  в АО "ТИНЬКОФФ БАНК" г. Москва к/с 30101810145250000974  БИК 044525974  Тел. +7 (495) 632-02-24  e-mail: info@cursorus.ru | **ЗАКАЗЧИК:** |
| **Генеральный директор:** | **Генеральный директор:** |
| **А.А. Маклаева** | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** |

**Приложение N 1 к договору N \_\_\_/23 от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_ 2023 года.**

**О работах по SEO-продвижению web-сайта Заказчика в сети Интернет**

1. **Работы, выполняемые в рамках seo-продвижения по тарифу «Базовый»:**
   1. Первичный аудит и диагностика сайта (единоразово)
   2. Проверка доступов и готовности системы администрирования сайта к возможностям оптимизации страниц сайта (единоразово)
   3. Проверка, настройка и последующая работа в сервисах для вебмастеров Яндекса и Google (ежемесячно)
   4. Работа в системе Яндекс Бизнес и Google Мой Бизнес (ежемесячно)
   5. Комплексный аудит продвигаемого сайта на корректность работы страниц и элементов интерфейса (единоразово)
   6. Технический аудит продвигаемого сайта (ежемесячно)
   7. Работа со служебными файлами (разработка/корректировка наполнения файлов robots.txt, sitemap.xml) (ежемесячно)
   8. Составление технических заданий на исправление ошибок и доработку сайта (ежемесячно или при необходимости)
   9. Сбор и составление семантического ядра проекта (единоразово)
   10. Аудит конкурентов в тематической поисковой выдаче (до 3-х) (единоразово)
   11. Проверка наполнения сайта - наличия всех необходимых информационных и коммерческих страниц (единоразово)
   12. Доработка/правка структуры сайта (при необходимости)
   13. Распределение запросов по релевантным страницам и подбор посадочных страниц (единоразово, корректировка при необходимости)
   14. Аудит поисковой выдачи по продвигаемым фразам (ежемесячно)
   15. Разработка решений по оптимизации продвигаемых страниц сайта (ежемесячно)
   16. Разработка решений по оптимизации проблемных страниц сайта (ежемесячно)
   17. Проверка контента продвигаемых страниц — наличие и корректность заполнения метатегов, заголовков, текстов (ежемесячно)
   18. Работа с контентом продвигаемых страниц сайта (ежемесячно)
   19. Составление технических заданий на доработку сайта и создание страниц, необходимых для продвижения запросов (ежемесячно, при необходимости)
   20. Проверка реализации технических заданий и контроль качества выполненных работ (ежемесячно)
   21. Мониторинг позиций продвигаемых запросов и корректной работы сайта (ежедневно)
   22. Подготовка отчета о проделанных работах, статистических данных и позициях продвигаемых запросов по форме Исполнителя (ежемесячно)
2. Состав работ может быть изменен Исполнителем в одностороннем порядке в случаях изменения алгоритмов поисковых систем и на основании аудита эффективности применяемых Исполнителем методов оптимизации и поискового продвижения.
3. Количество средне- и низкочастотных запросов для продвижения в поисковых системах – не более 50. При необходимости увеличения количества запросов стоимость дополнительных запросов определяется сторонами дополнительно в приложениях к настоящему договору.
4. В стоимость работ не входит закупка контента, размещение контента, закупка ссылок с проведением работ по наращиванию ссылочной массы, UI/UX аудит сайта. При необходимости выполнения дополнительных работ стоимость определяется сторонами дополнительно в приложениях к настоящему договору.
5. Список поисковых систем, для которых будет выполняться оптимизация и SEO-продвижение сайта: Ya.ru, Google.ru, регион – \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.
6. **СТОИМОСТЬ И ПОРЯДОК ОПЛАТ.**
   1. Стоимость работ по SEO-продвижению по тарифу «Базовый» составляет 50 000 (пятьдесят тысяч) рублей.
   2. Оплата работ производится Заказчиком на основании счетов Исполнителя на условиях 100% предоплаты.

|  |  |
| --- | --- |
| **ИСПОЛНИТЕЛЬ:**  **ООО «Курсорус»** | **ЗАКАЗЧИК:**  **ООО** |
| **Генеральный директор** | **Генеральный директор** |
| **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_А.А. Маклаева** | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** |

**Приложение N 2 к договору N \_\_\_\_/23 от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_ 2023 года.**

1. Список ключевых запросов для SEO-продвижения сайта:

| **Ключевые запросы** |
| --- |
|  |
|  |
|  |
|  |

|  |  |
| --- | --- |
| **ИСПОЛНИТЕЛЬ:**  **ООО «Курсорус»** | **ЗАКАЗЧИК:** |
| **Генеральный директор** | **Генеральный директор** |
| **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_А.А. Маклаева** | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** |